АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| О внесении изменений  в приложение к постановлению администрации города  от 08.10.2019 №1741  (в редакции постановления  от 15.03.2023 №340) |

В соответствии с решением Барнаульской городской Думы   
от 01.12.2023 №255 «О бюджете города на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», постановлением администрации города от 03.04.2014 №635 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ» администрация города Барнаула постановляет:

1. Внести в приложение к постановлению администрации города   
от 08.10.2019 №1741 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда города Барнаула на 2019-2025 годы»   
(в редакции постановления от 15.03.2023 №340) следующие   
изменения:

1.1. В разделе «ПАСПОРТ муниципальной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда города Барнаула на 2019-2025 годы»:

1.1.1. [Строку](consultantplus://offline/ref=9D6968DDC177B856BCBE784ADE90B535A67DFC61DC271CC094FB4EEA2C3DD373B1FE97F145321613E98B03CB269D9BFE8A74178BD436B882EC3E42eBYCE) «Объемы финансирования Программы» изложить   
в следующей редакции:

«Общий объем финансирования составляет 3 948 637,56 тыс. рублей,   
из них:

этап 2019 – 2020 годов – 470 678,33 тыс. рублей;

этап 2020 – 2021 годов – 385 920,99 тыс. рублей;

этап 2021 – 2022 годов – 122 431,34 тыс. рублей;

этап 2022 – 2023 годов – 2 969 606,90 тыс. рублей;

этап 2023 – 2024 годов – 0,00 тыс. рублей;

этап 2024 – 2025 годов – 0,00 тыс. рублей;

источники финансирования:

средства государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства или публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд) –   
2 665 813,54 тыс. рублей, в том числе:

этап 2019 – 2020 годов – 347 576,90 тыс. рублей;

этап 2020 – 2021 годов – 268 730,90 тыс. рублей;

этап 2021 – 2022 годов – 83 511,85 тыс. рублей;

этап 2022 – 2023 годов – 1 965 993,89 тыс. рублей;

этап 2023 – 2024 годов – 0,00 тыс. рублей;

этап 2024 – 2025 годов – 0,00 тыс. рублей;

средства краевого бюджета – 26 321,08 тыс. рублей, в том числе:

этап 2019 – 2020 годов – 3 639,89 тыс. рублей;

этап 2020 – 2021 годов – 3 354,05 тыс. рублей;

этап 2021 – 2022 годов – 1 505,28 тыс. рублей;

этап 2022 – 2023 годов – 17 821,86 тыс. рублей;

этап 2023 – 2024 годов – 0,00 тыс. рублей;

этап 2024 – 2025 годов – 0,00 тыс. рублей;

средства городского бюджета – 1 256 502,94 тыс. рублей, в том числе:

этап 2019 – 2020 годов – 119 461,54 тыс. рублей;

этап 2020 – 2021 годов – 113 836,04 тыс. рублей;

этап 2021 – 2022 годов – 37 414,21 тыс. рублей;

этап 2022 – 2023 годов – 985 791,15 тыс. рублей;

этап 2023 – 2024 годов – 0,00 тыс. рублей;

этап 2024 – 2025 годов – 0,00 тыс. рублей;

внебюджетные источники – 0,00 тыс. рублей, в том числе:

этап 2019 – 2020 годов – 0,00 тыс. рублей;

этап 2020 – 2021 годов – 0,00 тыс. рублей;

этап 2021 – 2022 годов – 0,00 тыс. рублей;

этап 2022 – 2023 годов – 0,00 тыс. рублей;

этап 2023 – 2024 годов – 0,00 тыс. рублей;

этап 2024 – 2025 годов – 0,00 тыс. рублей.

Общий объем финансирования указан без учета неиспользованных лимитов бюджетных обязательств, а также скорректирован с учетом экономии, сложившейся по результатам:

электронных процедур, проведенных в соответствии с требованиями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=AE6DCD87FD2BD2CAA975CBDB4F90DE6497519B970C03FBDDF5044C336545CA9A263EC802E7EC1052C99299E29FS3m2B) от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе   
в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных   
и муниципальных нужд»;

определения размера возмещения за изымаемое жилое помещение   
в аварийном многоквартирном доме, выплачиваемого гражданину, являющемуся собственником такого помещения, в соответствии с [частью 7 статьи 32](consultantplus://offline/ref=AE6DCD87FD2BD2CAA975CBDB4F90DE6497519D990801FBDDF5044C336545CA9A343E900AE2ED05069BC8CEEF9C35CB93CCF084F65CS7m5B) Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=AE6DCD87FD2BD2CAA975CBDB4F90DE64975394980D0DFBDDF5044C336545CA9A263EC802E7EC1052C99299E29FS3m2B) от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности   
в Российской Федерации».

Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению   
в соответствии с постановлением Правительства Алтайского края   
от 01.04.2019 №106 «Об утверждении краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»   
на 2019 – 2025 годы» (далее – краевая программа), решением Барнаульской городской Думы о бюджете города на очередной финансовый год   
и на плановый период.

Реализация Программы является расходным обязательством городского округа – города Барнаула Алтайского края в части финансирования из средств бюджета города.

Дополнительно к средствам, выделяемым из бюджета города, будут привлечены средства Фонда и краевого бюджета, внебюджетные источники»;

1.1.2. [Строку](consultantplus://offline/ref=9D6968DDC177B856BCBE784ADE90B535A67DFC61DC271CC094FB4EEA2C3DD373B1FE97F145321613E98B03CB269D9BFE8A74178BD436B882EC3E42eBYCE) «Ожидаемые результаты реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«Переселение 4080 человек из многоквартирных домов, признанных   
в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу   
или реконструкции;

расселение 62 870,30 кв. метра аварийного жилищного фонда»;

1.2. Подраздел 2.3 раздела 2 «Приоритеты муниципальной политики   
в сфере реализации Программы, цель и задачи, описание основных ожидаемых конечных результатов Программы, сроков и этапов   
ее реализации» изложить в следующей редакции:

«2.3. Конечные результаты реализации Программы

Основными ожидаемыми результатами реализации Программы   
к 2025 году являются:

переселение 4080 человек из многоквартирных домов, признанных   
в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

расселение 62 870,30 кв. метра аварийного жилищного фонда.

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными   
и подлежащими сносу или реконструкции с 01.01.2012 по 01.01.2017, приведен в приложении 1 к Программе.

Сведения об индикаторах Программы и их значения приведены   
в приложении 2 к Программе.»;

1.3. Раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы

Общий объем финансирования составляет 3 948 637,56 тыс. рублей,   
из них:

этап 2019 – 2020 годов – 470 678,33 тыс. рублей;

этап 2020 – 2021 годов – 385 920,99 тыс. рублей;

этап 2021 – 2022 годов – 122 431,34 тыс. рублей;

этап 2022 – 2023 годов – 2 969 606,90 тыс. рублей;

этап 2023 – 2024 годов – 0,00 тыс. рублей;

этап 2024 – 2025 годов – 0,00 тыс. рублей;

источники финансирования:

средства государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства или публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд) –   
2 665 813,54 тыс. рублей, в том числе:

этап 2019 – 2020 годов – 347 576,90 тыс. рублей;

этап 2020 – 2021 годов – 268 730,90 тыс. рублей;

этап 2021 – 2022 годов – 83 511,85 тыс. рублей;

этап 2022 – 2023 годов – 1 965 993,89 тыс. рублей;

этап 2023 – 2024 годов – 0,00 тыс. рублей;

этап 2024 – 2025 годов – 0,00 тыс. рублей;

средства краевого бюджета – 26 321,08 тыс. рублей, в том числе:

этап 2019 – 2020 годов – 3 639,89 тыс. рублей;

этап 2020 – 2021 годов – 3 354,05 тыс. рублей;

этап 2021 – 2022 годов – 1 505,28 тыс. рублей;

этап 2022 – 2023 годов – 17 821,86 тыс. рублей;

этап 2023 – 2024 годов – 0,00 тыс. рублей;

этап 2024 – 2025 годов – 0,00 тыс. рублей;

средства городского бюджета – 1 256 502,94 тыс. рублей, в том числе:

этап 2019 – 2020 годов – 119 461,54 тыс. рублей;

этап 2020 – 2021 годов – 113 836,04 тыс. рублей;

этап 2021 – 2022 годов – 37 414,21 тыс. рублей;

этап 2022 – 2023 годов – 985 791,15 тыс. рублей;

этап 2023 – 2024 годов – 0,00 тыс. рублей;

этап 2024 – 2025 годов – 0,00 тыс. рублей;

внебюджетные источники – 0,00 тыс. рублей, в том числе:

этап 2019 – 2020 годов – 0,00 тыс. рублей;

этап 2020 – 2021 годов – 0,00 тыс. рублей;

этап 2021 – 2022 годов – 0,00 тыс. рублей;

этап 2022 – 2023 годов – 0,00 тыс. рублей;

этап 2023 – 2024 годов – 0,00 тыс. рублей;

этап 2024 – 2025 годов – 0,00 тыс. рублей.

Общий объем финансирования указан без учета неиспользованных лимитов бюджетных обязательств, а также скорректирован с учетом экономии, сложившейся по результатам:

электронных процедур, проведенных в соответствии с требованиями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=AE6DCD87FD2BD2CAA975CBDB4F90DE6497519B970C03FBDDF5044C336545CA9A263EC802E7EC1052C99299E29FS3m2B) от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе   
в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных   
и муниципальных нужд»;

определения размера возмещения за изымаемое жилое помещение   
в аварийном многоквартирном доме, выплачиваемого гражданину, являющемуся собственником такого помещения, в соответствии с [частью 7 статьи 32](consultantplus://offline/ref=AE6DCD87FD2BD2CAA975CBDB4F90DE6497519D990801FBDDF5044C336545CA9A343E900AE2ED05069BC8CEEF9C35CB93CCF084F65CS7m5B) Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=AE6DCD87FD2BD2CAA975CBDB4F90DE64975394980D0DFBDDF5044C336545CA9A263EC802E7EC1052C99299E29FS3m2B) от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности   
в Российской Федерации».

Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению   
в соответствии с краевой программой, решением Барнаульской городской Думы о бюджете города на очередной финансовый год и на плановый период.

Реализация Программы является расходным обязательством городского округа – города Барнаула Алтайского края в части финансирования из средств бюджета города.

Дополнительно к средствам, выделяемым из бюджета города, будут привлечены средства Фонда и краевого бюджета, внебюджетные источники.»;

1.4. В разделе 2 «Обоснование объема средств, необходимых   
на реализацию Программы» приложения 4 к муниципальной программе «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда города Барнаула на 2019 - 2025 годы»:

1.4.1. Абзац 1 пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства или публично-правовой компании   
«Фонд развития территорий» (далее – Фонд), средства бюджета Алтайского края, средства бюджета города Барнаула и внебюджетные   
источники.»;

1.4.2. Абзац 6 пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«Размер субсидии рассчитывается исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади жилых помещений в аварийных многоквартирных   
домах, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и площади аварийного жилищного фонда города Барнаула, включенного в краевую программу   
в очередной этап ее реализации.»;

1.4.3. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Расходы по оплате разницы между стоимостью жилого помещения, определенной по результатам электронных процедур или оценки за 1 кв. метр, и размером субсидии на 1 кв. метр, определенной   
в соответствии с краевой программой, осуществляется за счет средств бюджета города.

Средства бюджета города направляются на:

оплату превышения стоимости жилых помещений, предоставляемых нанимателям по договорам социального найма над размером субсидии;

оплату превышения стоимости жилых помещений, предоставляемых собственникам по договорам мены над размером субсидии, но не выше размера возмещения, определенного по результатам оценки;

оплату превышения размера возмещения собственникам за жилые помещения над размером субсидии;

оплату возмещения разницы собственнику жилого помещения,   
в случае если стоимость предоставляемого жилого помещения меньше рыночной стоимости изымаемого жилого помещения;

приобретение для предоставления гражданам-нанимателям   
жилых помещений по договору социального найма жилых   
помещений большей по сравнению с ранее занимаемыми помещениями площади (в случае отсутствия подходящего по площади   
помещения).»;

1.5. Приложения 1, 2, 3, 5, 6 к муниципальной программе «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда города Барнаула на 2019-2025 годы» изложить в новой редакции (приложения 1-5).

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2024.

3. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул»   
(за исключением приложений) и официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г.Барнаула».

4. Контроль за исполнением постановления возложить   
на заместителя главы администрации города по городскому хозяйству.

Глава города В.Г. Франк